



**GOBIERNO
FEDERAL**



Este producto es generado con recursos del Programa de Fortalecimiento a la Transversalidad de la Perspectiva de Género.
Este Programa es público ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso con fines distintos a los establecidos en el programa.



MINUTA DE TRABAJO

Meta 3: Elaboración del “Programa sobre el reconocimiento de los derechos laborales de las Trabajadoras Domésticas en el estado de Tabasco”.

Siendo las **10:55 horas del catorce de octubre de 2011**, en la ciudad de Villahermosa, Tabasco, en el salón Mónaco del Hotel Crowne Plaza, se inicia la **tercera Reunión de Trabajo** relativa al tema de **Vivienda**, de la **Meta 3**, del programa: **“FORTALECIMIENTO DE LAS POLÍTICAS PÚBLICAS EN EL SECTOR LABORAL EDUCATIVO Y PROCURACIÓN DE JUSTICIA CON PERSPECTIVA DE GÉNERO EN EL ESTADO DE TABASCO”**, que consiste en la realización del **“Programa para el reconocimiento de los derechos laborales de las Mujeres Trabajadoras Domésticas en el estado de Tabasco”**. Estando presentes la licenciada **Victoria Domínguez Trujillo**, representante de la Comisión Estatal de los Derechos Humanos; licenciadas **Lisbeth Guzmán León y María del Rosario Ramón Avalos**, representantes del Instituto Mexicano del Seguro Social; Ingeniera **Francisca Olivares Rodríguez**, representante de la Delegación Federal de la Secretaría del Trabajo; Licenciada **Violeta González Velueta**, representante de la Junta Local de Conciliación y Arbitraje; licenciada **Harumi Donají Velázquez Narave**, representante del Instituto del Fomento Nacional para la Vivienda de los Trabajadores INFONAVIT, licenciada **Carolina del Campo Pulido**, Representante de la Dirección de Comunicación Social del gobierno del estado, licenciada **Erika Córdova Catalán**, Titular de la Unidad de Asuntos Jurídicos del Instituto Estatal de las Mujeres, licenciado **Virgilio Martínez Rivera**, abogado litigante y consultor; y licenciada **Rocío Arrivillaga Yépiz**, Abogada del despacho Virgilio Martínez y Asociados, A.C.; bajo el siguiente:



**GOBIERNO
FEDERAL**

Este producto es generado con recursos del Programa de Fortalecimiento a la Transversalidad de la Perspectiva de Género.
Este Programa es público ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso con fines distintos a los establecidos en el programa.

Orden del Día

Cuarta Reunión:	14 de octubre de 2011
Bienvenida :	10: 00 HRS – 10:15 HRS.
Exposición:	Lic. Virgilio Martínez Rivera.
	Consultor.
Temas:	Programa de Vivienda
Dinámica:	Mesa redonda.
Coffe Break:	12: 00 – 12:20 pm
Conclusiones	

Inicia la presente reunión relativa al **Programa de Vivienda** en apoyo a las trabajadoras domésticas, con la intervención de la licenciada Rocío Arrivillaga Yépiz, quien da la bienvenida a todas las participantes en este evento, y a continuación comenta que las mujeres, en especial aquellas que pertenecen a grupos minoritarios, como en el presente caso lo son las trabajadoras domésticas, son vulnerables a las violaciones de sus derechos a la vivienda, debido a la tradición, la falta de conocimiento de sus derechos, a prácticas discriminatorias, por lo que se recomienda, cuando se trabaja por el respeto al derecho a la vivienda, aplicar una perspectiva de género. En la Convención sobre la Eliminación de todas las formas de Discriminación contra la Mujer, (CEDAW), se menciona especialmente el derecho de las mujeres a no ser discriminadas cuando se trata de derechos de propiedad, prácticas de sucesión, participación en la toma de decisiones y acceso a los servicios básicos.

Sigue manifestando que la justificación de este programa de vivienda se debe a que en nuestro estado en el año pasado, se llevó a cabo un Estudio-Diagnóstico que tuvo como principal objetivo el dignificar el trabajo doméstico, así como el reconocimiento de sus derechos y el acceso en igualdad de condiciones a sus prestaciones laborales, en el cual, dentro de las demandas que hacen dichas trabajadoras en materia de responsabilidades



**GOBIERNO
FEDERAL**



Este producto es generado con recursos del Programa de Fortalecimiento a la Transversalidad de la Perspectiva de Género. Este Programa es público ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso con fines distintos a los establecidos en el programa.

por parte del gobierno y sociedad es: “Que el trabajo del hogar sea reconocido como trabajo y tener los mismos derechos que tienen todos los trabajadores, entre otras cosas, el crédito a la vivienda...”.(Pág. 59 del Estudio-Diagnóstico sobre las mujeres trabajadoras domésticas remuneradas en el estado de Tabasco).

Considera importante hacer notar que el artículo 136 de la Ley Federal del Trabajo, sí contempla la obligación del patrón a proporcionar a los trabajadores de la rama agrícola, industrial, minera o de cualquier otra clase de trabajo, habitaciones cómodas e higiénicas, sin embargo considera que en este sentido la ley fue muy excluyente, toda vez que no se contempla, entre otros trabajadores, a las domésticas para gozar de este beneficio, por lo que considera que el gobierno del estado pueda replantear sus políticas públicas que lo lleve a crear programas, o a realizar estrategias que sean viables para que cada trabajadora doméstica, si así lo desea, se encuentre en posibilidades de poder adquirir una vivienda digna como resultado de su esfuerzo laboral.

Acto seguido, explica los programas de vivienda que actualmente tienen a disposición el INFONAVIT y el INVITAB.

En cuanto al INFONAVIT, este programa tiene como características en primer lugar, que es un programa piloto, el cual inicia en el mes de agosto del presente año denominado: INFONAVIT para todos”, dentro del cual sí se contempla el apoyo a las trabajadoras domésticas a través de su patrón o patrona.

Manifiesta que a partir de seis aportaciones continuas la trabajadora podrá abrir una cuenta de “Crédito Seguro” en la que ahorrará entre el 10% y 15% del valor de la casa que desea adquirir. Por otra parte los patrones podrán darse de alta pudiendo elegir cuotas mensuales de \$220.00, \$250.00, \$300.00 o \$350.00, generando así una subcuenta.

Si la trabajadora doméstica, lleva tres años en el programa, podrá solicitar un préstamo que irá de \$218,000.00 a 262,000.00 máximo para la compra del inmueble.

También hace la aclaración que si el patrón o la patrona deja de pagar durante dos mensualidades continuas la cuota elegida, automáticamente el Infonavit generará su baja y la de su trabajadora.



**GOBIERNO
FEDERAL**

Este producto es generado con recursos del Programa de Fortalecimiento a la Transversalidad de la Perspectiva de Género.
Este Programa es público ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso con fines distintos a los establecidos en el programa.

En relación a este comentario la licenciada Erika Córdova Catalán manifiesta que aquí el INFONAVIT deja indefensa a la trabajadora doméstica, ya que queda a voluntad del patrón el continuar haciendo o no las aportaciones para que la trabajadora tenga acceso al crédito.

Igualmente la licenciada Violeta González Velueta, representante de la Junta Local de Conciliación y Arbitraje, se pronunció porque fuera la trabajadora doméstica quien decidiera continuar o no en el programa, vía pagos de las cuotas mensuales, sin que por ello dependa de su patrón o patrona. Esto es, que en caso de que el patrón o la patrona decida no continuar pagando sus cuotas mensuales, la trabajadora continúe cubriendo los pagos para no perder el derecho a la adquisición de su vivienda.

Agrega la ingeniera Francisca Olivares Rodríguez, representante de la Delegación Federal de la Secretaría del Trabajo, ya que existe esta oportunidad a través de esta mesa, entonces que se puedan impulsar los cambios a los programas de adquisición de vivienda.

La licenciada Erika Córdova Catalán señala que cuando en un programa que parece que benefician a las mujeres ya que los baremos aparentemente permiten el acceso a los créditos a todas las personas aunque para las trabajadoras domésticas están limitadas al acceso de créditos.

Continúa diciendo que el Instituto Estatal de las Mujeres cuenta con el MEG, y que cualquier institución pública o privada puede certificarse a través del MEG. Por ejemplo Walt Mart se encuentra certificado, el Tribunal Superior de Justicia de Tabasco se encuentra también certificado solo por un año, el Instituto Tecnológico está en proceso de certificación, aclarando que este proceso lleva un tiempo de regulación para obtener la certificación de 6 meses más o menos.



**GOBIERNO
FEDERAL**

Este producto es generado con recursos del Programa de Fortalecimiento a la Transversalidad de la Perspectiva de Género.
Este Programa es público ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso con fines distintos a los establecidos en el programa.

Retomando su exposición, la licenciada Rocío Arrivillaga Yépiz comentó que en cuanto al INVITAB, también se investigó cuales eran las características del programa del cual actualmente tiene acceso la ciudadanía tabasqueña. Dicho programa se denomina: “Adquisición de vivienda con Subsidio”.

Se denomina así porque que cada vez que se lleve a cabo la adquisición de una vivienda, el gobierno federal aportará como subsidio la cantidad de \$60,000.00, En este programa, no hay un rubro especial de subsidio o beneficio para las trabajadoras domésticas, (como en el programa del INFONAVIT que permite a dichas trabajadoras el acceso a un crédito a través de sus patrones).

Otra característica es que está dirigido a personas que comprueben ingresos de 5,000 a 9,000 mensuales. Además, sólo podrán adquirirse departamentos en fraccionamientos como Pomoca, Casas Geo, Tercer Milenio y Villas del Cielo, con la prohibición de adquirir casa.

Este programa excluye a los asalariados que cuentan con INFONAVIT o FOVISSSTE, aclarando además que la vivienda cuya adquisición se pretende no debe tener un valor mayor al de \$287,327.42, y puede ser nueva o usada.

Por último agrega que el porcentaje a descontar al comprador es sobre el **30%** mensual como máximo sobre su salario o sobre el ingreso que perciba, pero si el solicitante del préstamo se encuentra en el Buró de Crédito, no procederá su solicitud.

Al respecto el licenciado Virgilio Martínez Rivera comentó en el sentido de que, para la adquisición de una vivienda, las instituciones verifican que el prospecto a comprador de la misma no se encuentre en el Buró de Crédito, siendo que dicho organismo de ningún modo es una instancia oficial, por lo que resulta injusto que el gobierno del estado, para el caso de las trabajadoras domésticas, las sujete a



**GOBIERNO
FEDERAL**

Este producto es generado con recursos del Programa de Fortalecimiento a la Transversalidad de la Perspectiva de Género.
Este Programa es público ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso con fines distintos a los establecidos en el programa.

esta condición. Otra situación que se les presenta es que soliciten al citado Buró de Crédito un historial de los créditos que hayan adquirido anteriormente, cuando es de todos sabido que los ingresos que perciben son mínimos, y al no encontrarse en la posibilidad de comprobarlos, automáticamente se les impide el acceso a algún crédito del tipo que sea.

Agrega la licenciada Rocío Arrivillaga Yépiz, que efectivamente, aunque por un lado el gobierno federal proporcione un subsidio para la adquisición de una vivienda, la limitante que impone el Buró de Crédito, resulta una barrera infranqueable para estas personas, y con ello la pérdida de la oportunidad de aprovechar ese subsidio federal. Asimismo agregó que el hecho de que los patrones sean los que cubran las aportaciones al INFONAVIT, es un “arma de doble filo”, porque se presta para que en muchas ocasiones la trabajadora doméstica sea objeto de abusos por parte de sus patrones.

La licenciada Harumi Donají Velázquez Narave, abundó en el tema diciendo que son seis las aportaciones continuas que debe realizar la trabajadora doméstica, y el patrón podrá realizar pagos de sus cuotas mensuales en cantidad de \$350.00 como máximo.

Por último, explicó vía diapositivas, cuáles eran los requisitos y la tramitación correspondiente para la adquisición de créditos ante el INFONAVIT.

La licenciada Erika Córdova Catalán a manera de información comentó que el Instituto Estatal de las Mujeres, por su conducto había dirigido un oficio tanto al INFONAVIT como al INVITAB, para que de manera oficial les den a conocer los lineamientos para la adquisición de viviendas, así como para la tramitación de los créditos, con la finalidad de conocer cuáles son las limitaciones que las trabajadoras domésticas tienen en este rubro, y una vez obtenida la información, presentarles las propuestas formalmente, que sean tendientes a modificar dichos programas, (en caso de ser necesario), para que de esta forma, las trabajadoras domésticas no tengan limitantes por cuanto dicho programa se ha flexibilizado y



**GOBIERNO
FEDERAL**

Este producto es generado con recursos del Programa de Fortalecimiento a la Transversalidad de la Perspectiva de Género.
Este Programa es público ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso con fines distintos a los establecidos en el programa.

adaptado a su situación; esto en caso de que el INFONAVIT considere, previo análisis, si sus bases les permiten flexibilizarlo.

Y concluye la licenciada Erika Córdova Catalán que en relación a la reforma de vivienda, el Instituto Estatal de las Mujeres en el estado propone que en materia los derechos de las trabajadoras domésticas, las leyes y normas se flexibilicen para que las mismas se encuentren en la posibilidad de contar, como determina nuestra constitución, con una vivienda digna.

A continuación, la licenciada Rocío Arrivillaga Yépiz procede a exponer la propuesta del despacho consultor en lo referente a la vivienda, misma que contiene las líneas de acción para procurar que cada trabajadora doméstica obtenga una vivienda acorde a sus necesidades.

Como objetivo específico está el garantizar a las mujeres trabajadoras domésticas el acceso efectivo y real a los créditos de vivienda en el estado.

Señala que como estrategia número uno se pretende re-estructurar los programas de vivienda que el estado tenga a través del INVITAB e INFONAVIT para permitir la incorporación efectiva de las mujeres trabajadoras domésticas a este beneficio.

Agrega que como Meta a Corto Plazo está la de recabar los programas de vivienda de INVITAB e INFONAVIT con la finalidad de contar con un diagnóstico que nos determine si los mismos satisfacen las necesidades de incorporación a la vivienda de las trabajadoras domésticas. Su Indicador de Cumplimiento será el número de programas compilados y como autoridades responsables están el INVITAB y el INFONAVIT.

Como Meta a Mediano Plazo, es la Incorporación de la Perspectiva de Género a los programas de vivienda que tiene el INVITAB e INFONAVIT, para permitir



GOBIERNO
FEDERAL

Este producto es generado con recursos del Programa de Fortalecimiento a la Transversalidad de la Perspectiva de Género.
Este Programa es público ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso con fines distintos a los establecidos en el programa.



accesibilidad y flexibilidad a las trabajadoras domésticas en los créditos y requisitos, el Indicador de Cumplimiento son los nuevos programas de vivienda del INVITAB e INFONAVIT, y las autoridades responsables son también las anteriores.

Largo Plazo: Gestionar con el INFONAVIT e INVITAB la implementación de los programas de vivienda con perspectiva de género, para garantizar la institucionalización de los mismos, manifiesta que el Indicador de Cumplimiento será el número de mujeres trabajadoras domésticas beneficiadas bajo estos nuevos programas, y las autoridades responsables serán la Secretaría del Trabajo, (Delegación Tabasco), Barra de Abogados en el estado de Tabasco FTOT, Cámara de Diputados y Cámara de Senadores.

Como estrategia 1.2 presenta la siguiente: Se pretende Re-estructurar el esquema del Programa **“Infonavit vivienda para todos”**, con la finalidad de que permitan la fácil incorporación al mismo de las trabajadoras domésticas a fin de obtener una vivienda.

Como Meta a Corto Plazo se sugiere que, a partir del primer año de sus aportaciones, la trabajadora doméstica pueda tener acceso al crédito para la obtención de su vivienda. El Indicador de Cumplimiento será el número de trabajadoras que habrán adquirido su vivienda, y como autoridad responsable el INFONAVIT.

Como Meta a **Largo Plazo**, serán las aportaciones mensuales de las y los patrones que tengan inscritas a sus trabajadoras domésticas, mismas que serán deducibles de impuesto. Como Indicador de Cumplimiento será el número de inscripciones de patrones generadas a causa de este incentivo, y como autoridades responsables lo serán el INFONAVIT y la Secretaría del Trabajo.



**GOBIERNO
FEDERAL**



Este producto es generado con recursos del Programa de Fortalecimiento a la Transversalidad de la Perspectiva de Género.
Este Programa es público ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso con fines distintos a los establecidos en el programa.

ACUERDOS CONCERTADOS EN LA REUNION DEL 14 DE OCTUBRE DE 2011.

Página 4, tercer párrafo:

Acuerdo 1.- Que se puedan impulsar los cambios a los Programas de Vivienda que ofrecen tanto el INFONAVIT como el INVITAB.



**GOBIERNO
FEDERAL**

Este producto es generado con recursos del Programa de Fortalecimiento a la Transversalidad de la Perspectiva de Género.
Este Programa es público ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso con fines distintos a los establecidos en el programa.

I.M.S.S.

Lic. Lizbet Guzmán León

Lic. María del Rosario Ramón Avalos

Delegación Federal de la Secretaría del Trabajo

Ing. Francisca Olivares Rodríguez

Comisión Estatal de los Derechos Humanos

Lic. Victoria Domínguez Trujillo

Junta Local de Conciliación y Arbitraje

Lic. Violeta González Velueta

Dir. De Comunicación Social del Gob. Del Edo.

Lic. Carolina

IEM

Lic. Erika Córdova Catalán

Consultor.

Lic. Virgilio Martínez Rivera

Lic. Petra del Rocío Arrivillaga Yépiz
